

Dictamen:	AIR Ex Ante 002/2021
Regulación:	Reforma al Capítulo 18 del COREMUN Anuncios
Sujeto Obligado:	Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad
Autoridad de Mejora Regulatoria:	Contraloría Municipal del Ayuntamiento de Puebla
Fecha:	06 de agosto de 2021

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 fracción II párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78 y 79 de la Ley General de Mejora Regulatoria; 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla; 78 fracción IV, 83, 168, 169 fracciones I, VII y VIII de la Ley Orgánica Municipal; 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77 y 78 de la Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla; 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 y 61 del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Puebla; y 12 fracciones I, II, V y XX, y 15 fracciones I, III, IV, VI, IX, X, y XVI del Reglamento Interior de la Contraloría Municipal del Honorable Ayuntamiento de Puebla, se expide el presente dictamen en atención a los siguientes:

CONSIDERANDOS

- I. Que, la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en el artículo 25 párrafo penúltimo establece que todas las autoridades de todos los órdenes de gobierno, en el ámbito de su competencia, deberán implementar políticas públicas de mejora regulatoria para la simplificación de regulaciones, trámites, servicios y demás objetivos que establezca la ley general en la materia.
- II. Que, el 18 de mayo de 2018 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Mejora Regulatoria, aprobada por el Congreso de la Unión, en la que se establecen los principios y las bases a las que deberán sujetarse los órdenes de gobierno en el ámbito de sus competencias en materia de mejora regulatoria. La ley entró en vigor el 19 de mayo de 2018.
- III. Que, la Ley General de Mejora Regulatoria, en vigor, prevé un sistema nacional de mejora regulatoria (SNMR), el cual tiene por objeto coordinar a las autoridades de todos los órdenes de gobierno; en sus respectivos ámbitos de competencia, a través de la Estrategia Nacional de Mejora Regulatoria, normas, principios, objetivos, planes, directrices, órganos, instancias, procedimientos y a la política nacional en materia de mejora regulatoria.
- IV. Que, las herramientas principales del SNMR son el Catálogo Nacional de Regulaciones, Trámites y Servicios; la Agenda Regulatoria; el Análisis de Impacto Regulatorio; los Programas de Mejora Regulatoria; y las Encuestas, Información Estadística y Evaluación en materia de Mejora Regulatoria.
- V. Que, respecto a la emisión de los lineamientos generales de las principales herramientas del SNMR (Agenda Regulatoria, Análisis de impacto Regulatorio, y Programa de Mejora Regulatoria) estos serán elaborados por la CONAMER y se someterán a la aprobación del Consejo Nacional

- de Mejora Regulatoria (artículos 17, fracción I; 22 fracciones VI, XI, XII, XVI; Y 24, fracciones III y XIII de la Ley General de Mejora Regulatoria).
- VI. Que, en el Artículo 66 de la Ley General de Mejora Regulatoria establece que el Análisis de Impacto Regulatorio es una herramienta que tiene por objeto garantizar que los beneficios de las Regulaciones sean superiores a sus costos y que éstas representen la mejor alternativa para atender una problemática específica.
- VII. Que, por decreto del Honorable Congreso del Estado de Puebla el 20 de noviembre de 2020 se expidió la Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla
- VIII. Que, el artículo 19 de la Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla establece que el Sistema Estatal tiene por objeto coordinar a las autoridades de los órdenes de gobierno estatal y municipal, en su respectivo ámbito de su competencia, a fin de implementar una política de mejora regulatoria coherente y consistente, de acuerdo a las Estrategias Estatal y Nacional previstas en esta Ley y en la Ley General, respectivamente.
- IX. Que, en el Transitorio Quinto de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Puebla, se establece que a partir de la entrada en vigor los Ayuntamientos contarán con un plazo de un año para adecuar la normatividad correspondiente al contenido de dicha Ley.
- X. Que, en el artículo 66 de la Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla se establece que la finalidad del Análisis de Impacto Regulatorio es garantizar que las Regulaciones salvaguarden el interés general, considerando los impactos o riesgos de la actividad a regular, así como las condiciones institucionales de los Sujetos Obligados.
- XI. Que, el 26 de enero de 2021 se publicó en el Periódico Oficial del Estado de Puebla el Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Puebla que tiene por objeto establecer las bases y lineamientos para la implementación, ejecución, seguimiento y evaluación de la Mejora Regulatoria Municipal.
- XII. Que, el municipio a través de la Contraloría Municipal vigila el cumplimiento de las distintas herramientas que emanan de la Ley General de Mejora Regulatoria, de la Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla, así como del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Puebla a fin de conformar, fomentar, coordinar, vincular y difundir la implementación de la política de mejora Regulatoria en el Municipio de Puebla.
- XIII. Que, el Análisis de Impacto Regulatorio (AIR) es una herramienta de política pública que tiene por objeto garantizar que los beneficios de las Regulaciones sean superiores a sus costos, lo anterior, a través de un estudio analítico que permite identificar los impactos potenciales de la normativa, que sirve de base para la toma de decisiones gubernamentales, fomentando que éstas sean más transparentes y racionales.
- XIV. Que, en los Lineamientos para elaborar, presentar y dictaminar el Análisis de Impacto Regulatorio Municipal se establece que el AIR es un requisito que se deberá cumplir antes de crear o reformar cualquier Regulación municipal que genere costos de cumplimiento para los particulares.
- XV. Las Regulaciones de competencia municipal que para su creación o reforma requieren de un Análisis de Impacto Regulatorio son: códigos, reglamentos y disposiciones administrativas de observancia general, que tengan por objeto la aplicación de los acuerdos y resoluciones del Ayuntamiento hacia los particulares, habitantes y vecinos del Municipio.
- XVI. Que, a fin de que las Dependencias y Entidades puedan determinar si su Propuesta Regulatoria genera costos de cumplimiento para los particulares y por lo tanto requieren elaborar un AIR deberán tomar en cuenta si la Propuesta Regulatoria contiene:
- Creación de nuevas obligaciones para los particulares;

- Creación o modificación de trámites (excepto si la modificación simplifica y/o facilita el cumplimiento de los ya existentes);
 - Reducción o restricción de derechos o prestaciones para los particulares; y
 - Establecimiento de definiciones, clasificaciones o cualquier otro término de referencia que, en agregado con otra disposición vigente o una disposición futura, afecten o puedan afectar los derechos, obligaciones, prestaciones o trámites de los particulares;
- XVII.** Que, la Dirección de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad mediante el OFICIO Núm. SDUyS-DAJ-DCN-082/2021 solicitó a la Unidad de Mejora Regulatoria de la Contraloría Municipal opinión respecto a los proyectos de reforma de los Capítulos 14, 17, 18, 26 y 39 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla.
- XVIII.** Que, a través del OFICIO Núm. CM-UMR-108/2021 la Unidad de Mejora Regulatoria informó a la Dirección de Asuntos Jurídicos de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad que derivado de la lectura de los proyectos de reforma se identificaron costos de cumplimiento a particulares por la imposición de acciones regulatorias y la creación y modificación de trámites. A fin de cumplir con el marco legal vigente, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad como encargado de aplicar la regulación deberá realizar el Análisis de Impacto Regulatorio Ex Ante sobre los proyectos de reforma a los Capítulos 14, 17, 18, 26 y 39 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla.
- XIX.** Que, el 26 de mayo de 2021 se recibió en la Unidad de Mejora Regulatoria el OFICIO Núm. SDUyS-DAJ-MR-260/2021, donde el Responsable Oficial de Mejora Regulatoria de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad remite los Formularios de Análisis de Impacto Regulatorio correspondientes a los Capítulos 17, 18, 26 y 39 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla. En el mismo documento mencionan que se determinó que el Capítulo 14 no corresponde a las atribuciones y facultades de la Dirección de Desarrollo Urbano por lo que no se contempla en las reformas al Código Reglamentario para el Municipio de Puebla.
- XX.** Que, mediante el OFICIO Núm. CM-UMR-272/2021 la Unidad de Mejora Regulatoria informó que los proyectos de reforma a los Capítulos 17, 18, 26 y 39 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla y los Análisis de Impacto Regulatorios de cada uno de ellos serán sometidos a Consulta Pública por un término de cuando menos 20 días hábiles, informando los resultados obtenidos de la misma.
- XXI.** Que, con el propósito de fomentar la participación social en el diseño de las regulaciones, la Contraloría Municipal emitió invitaciones a participar en la Consulta Pública de los Proyectos de Reforma de los Capítulos 17, 18, 26 y 39 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla a cámaras empresariales, asociaciones civiles, instituciones académicas y consejos de participación ciudadana. Además, se mantuvo libre acceso al público en general en el micrositio de mejora regulatoria <https://mejoraregulatoria.pueblacapital.gob.mx/> desde el lunes 14 de junio al jueves 15 de julio de 2021.
- XXII.** Que, la Contraloría Municipal a través del OFICIO CM-UMR-353/2021 hizo llegar los comentarios y opiniones recabados durante el proceso de Consulta Pública a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad a fin de que se considere la participación social en el diseño de la regulación.
- XXIII.** Que, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad a través del OFICIO Núm. SDUyS/DAJ-MR-397/2021 remitió las consideraciones que las Direcciones correspondientes tuvieron respecto a las opiniones, comentarios y recomendaciones derivadas de la Consulta Pública.

- XXIV. Que, derivado de las respuestas a los comentarios de la Consulta Pública que, emitieron las Direcciones de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad se verifica que los proyectos de reforma a los Capítulos 17, 18, 26 y 39 del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla no sufrieron cambio alguno. Sin embargo, se tomó en cuenta la participación social y se emitieron las consideraciones respectivas.
- XXV. Que, la Contraloría Municipal como Autoridad de Mejora Regulatoria del Ayuntamiento de Puebla valida que el Sujeto Obligado desarrolló de manera completa el Análisis de Impacto Regulatorio como herramienta de política pública que pretende el perfeccionamiento de las regulaciones. En este sentido, se verifica que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad llevó a cabo cada una de las etapas del Análisis de Impacto Regulatorio Ex Ante a fin de garantizar que, con la regulación se obtenga el mayor beneficio social con el menor costo posible.
- XXVI. Que, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad en el Formulario para Análisis de Impacto Regulatorio Ex Ante, del Proyecto de Reforma al Capítulo 18 Anuncios del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla, definió lo siguiente:
- **La problemática que pretende atender la regulación:**
Actualmente se encuentran colocadas varias estructuras auto soportados denominativos con carácter irregular. Sin embargo, los propietarios de las mismas, no pueden tramitar su Licencia o Permiso porque exceden las medidas establecidas en el Código Reglamentario para el Municipio de Puebla. Si no se tienen los Permisos o Licencias correspondientes, no se tiene una fianza y una póliza de seguro que garantice la seguridad de los ciudadanos.
 - **La población objetivo de la regulación:**
A lo propietarios de los anuncios auto soportados denominativos, ubicados en el Polígono de Jurisdicción Municipal.
 - **El objetivo de la regulación:**
Que la ley permita garantizar la resolución de problemas sociales, como lo son los anuncios auto soportados denominativos que se encuentran ya instalados de forma irregular, por no encuadrar en el supuesto establecido en el código reglamentario municipal concerniente a las medidas, y que a su vez generan la falta de seguridad ciudadana, así como los nuevos anuncios auto portados denominativos que ciudadanos empresarios pretendan instalar. Ya que la mayoría de los anuncios auto soportados denominativos carecen de los permisos necesarios de otras dependencias como Protección Civil. Razón por la que, al regularizar esta situación, varios comercios establecidos en la Ciudad de Puebla se verán beneficiados con esta reforma.
 - **La descripción del riesgo, el número de incidencias suscitadas y la probabilidad de recurrencia:**
Los anuncios auto soportados denominativos están permitidos por la ley. Sin embargo, actualmente la Dirección de Medio Ambiente adscrita a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad no es competente para emitir Licencia o Permiso alguno, para aquellos que rebasan las medidas establecidas por el Código Reglamentario para el Municipio de Puebla. La irregularidad de este tipo de estructuras en el Municipio de Puebla, provocan peligros para su entorno y no cuentan con seguro de responsabilidad civil y daños a terceros
 - **Las causas que sustentan la propuesta:**
El alto índice de estructuras de este tipo colocadas en el Municipio de Puebla, que necesitan regularizarse para responsabilizarse por la colocación de las mismas.



- **Los beneficios e importancia de la propuesta de ante proyecto:**
 - 1) *Que los propietarios de Anuncios Auto soportados Denominativos regularicen y tramiten lo que señala el artículo 1302 fracción XVII, Incisos a, b, y c del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla;*
 - 2) *Incluir Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil y Daños Causados a Terceros;*
 - 3) *Dictamen de Protección Civil favorable y Fianza señalada en el artículo 1255 Fracción IX del mismo código; y*
 - 4) *Reducir riesgos a la ciudadanía.*

En razón de lo anterior, la Contraloría Municipal, como Autoridad Municipal en Mejora Regulatoria cuenta con la facultad de emitir Dictamen del Análisis de Impacto Regulatorio Ex Ante del Proyecto de Regulación: *Proyecto de Reforma al Capítulo 18 Anuncios del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla* con los siguientes:

RESOLUTIVOS:

PRIMERO. La Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad del Ayuntamiento de Puebla como Sujeto Obligado de la Administración Pública Municipal, dió cumplimiento a las disposiciones que establecen la Ley General de Mejora Regulatoria, la Ley de Mejora Regulatoria y Buena Administración para el Estado de Puebla y el Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Puebla en lo relativo al Análisis de Impacto Regulatorio. Asimismo, cumplió con el procedimiento establecido en los Lineamientos para elaborar, presentar y dictaminar el Análisis de Impacto Regulatorio Municipal, atendiendo los estándares mínimos para asegurar la correcta implementación de la herramienta Análisis de Impacto Regulatorio, incluyendo entre otros, la consulta pública, la transparencia y el fomento de la participación social en el diseño del Proyecto de Regulación. A través del Formulario para Análisis de Impacto Regulatorio Ex Ante, el Sujeto Obligado verifica que el *Proyecto de Reforma al Capítulo 18 Anuncios del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla*, garantiza el máximo beneficio social con el menor costo posible.

SEGUNDO. Cuando el Sujeto Obligado someta a consideración de Cabildo el Proyecto de Regulación, deberán anexar el presente Dictamen AIR Ex Ante a través del cual garantiza que se cumplió con el procedimiento de la política pública. Si a consecuencia del proceso de deliberación del Órgano Colegiado de Gobierno, el Sujeto Obligado modifica el Proyecto de Regulación, deberán volver a solicitar a la Contraloría que dictamine al respecto.

TERCERO. Para que el Sujeto Obligado pueda establecer el fundamento jurídico aplicable en el Registro de Trámites y Servicios es necesario que en documentos normativos de jerarquía jurídica inferior establezca de manera clara lo siguiente en cuanto a trámites:

- a) Enumeración y descripción de los requisitos. En caso que existan requisitos que necesiten alguna firma, validación, certificación, autorización o visto bueno de un tercero se deberá señalar la persona o empresa que lo emita. En caso de que el Trámite o Servicio que se esté inscribiendo

- incluya como requisitos la realización de Trámites o Servicios adicionales, deberá de identificar plenamente los mismos, señalando además el Sujeto Obligado ante quien se realiza;
- b) Especificar si el Trámite o Servicio debe presentarse mediante formato, escrito libre, ambos o puede solicitarse por otros medios;
 - c) En caso de requerir inspección o verificación, señalar el objetivo de la misma;
 - d) Plazo que tiene el Sujeto Obligado para resolver el Trámite o Servicio y, en su caso, si aplica la afirmativa o la negativa ficta;
 - e) El plazo con el que cuenta el Sujeto Obligado para prevenir al solicitante y el plazo con el que cuenta el solicitante para cumplir con la prevención;
 - f) Monto de los derechos o aprovechamientos aplicables, en su caso, o la forma de determinar dicho monto, así como las alternativas para realizar el pago;
 - g) Vigencia de los avisos, permisos, licencias, autorizaciones, registros y demás resoluciones que se emitan;
 - h) Criterios de resolución del Trámite o Servicio; y
 - i) La información que deberá conservar para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del Trámite o Servicio.

CUARTO. La Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad deberá realizar Análisis de Impacto Regulatorio Ex Post a los 12 meses posteriores a la entrada en vigor de la regulación, a fin de evaluar si ésta cumple con el objetivo que se planteó en el Análisis de Impacto Regulatorio Ex Ante: *Que la ley permita garantizar la resolución de problemas sociales, como lo son los anuncios auto soportados denominativos que se encuentran ya instalados de forma irregular, por no encuadrar en el supuesto establecido en el código reglamentario municipal concerniente a las medidas, y que a su vez generan la falta de seguridad ciudadana, así como los nuevos anuncios auto portados denominativos que ciudadanos empresarios pretendan instalar. Ya que la mayoría de los anuncios auto soportados denominativos carecen de los permisos necesarios de otras dependencias como Protección Civil. Razón por la que, al regularizar esta situación, varios comercios establecidos en la Ciudad de Puebla se verán beneficiados con esta reforma.*

QUINTO. La Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad, una vez que haya entrado en vigor la Regulación deberá solicitar la actualización de la misma en el Registro Municipal de Regulaciones, así como actualizar las fichas informativas del Registro Municipal de Trámites y Servicios que se encuentra en el Catálogo Municipal de Regulaciones, Trámites y Servicios del micrositio de la política de Mejora Regulatoria del Municipio de Puebla.

La Contraloría Municipal hace de conocimiento que el presente Dictamen se emite con base en la información proporcionada por la Secretaría de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad. El contenido técnico del *Proyecto de Reforma al Capítulo 18 Anuncios del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla*, es responsabilidad de quien lo emite, así como su correcta fundamentación y aplicabilidad normativa. En ningún caso el Dictamen AIR Ex Ante sustituirá las atribuciones que correspondan al Sujeto Obligado, por lo que el alcance del documento tiene como objetivo corroborar la implementación de la política de mejora regulatoria, sin perjuicio de las facultades que tiene el Órgano de Control de aplicar las atribuciones de auditoría, evaluación,

inspección, fiscalización, revisión, verificación y las demás establecidas en la Ley Orgánica Municipal y en su reglamento interior en el momento que así lo determine.

Se expide el presente Dictamen de Análisis de Impacto Regulatorio Ex ante sobre el *Proyecto de Reforma al Capítulo 18 Anuncios del Código Reglamentario para el Municipio de Puebla*, en la Cuatro veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los seis días del mes de agosto del año dos mil veintiuno.


CONTRALORA MUNICIPAL 01/CM/CMUN/C
CECILIA MORENO ROMERO


DIRECTORA DE LA UNIDAD DE MEJORA REGULATORIA
MAYELA LORA SOLIS

